


 医師会会員様向け
 
New 住宅ローン


佐賀県医師信用組合
 The Saga Prefecture Doctor's Credit Cooperative

変動金利型

国信保険料込・保証料不要

0.77%

固定金利型

国信保険料込・保証料不要

5年固定 **1.3%** 10年固定 **1.8%**

■ 商品概要

ご利用 いただける方	以下の条件を満たす個人の方 ①医師会会員で組合員の方 ②職域提携企業（県市郡医師会・佐賀県健康づくり財団）の常勤従業員で勤続1年以上の組合員の方	
お使いみち	①土地及び住宅（マンション）の購入 ※中古含む ②住宅の新築・リフォーム ③他金融機関住宅ローンの借換 ※直近6ヵ月以内に延滞がない方	
ご融資金額	①1億円以内（所要金額の範囲内） ②3,000万円以内（所要金額の範囲内）	
ご融資期間	35年以内（①完済時年齢80歳以下 ②退職時完済）	
ご融資利率	0.77%（変動金利）、1.30%（5年固定）、1.80%（10年固定）からお選びいただけます ※保証料不要	
ご返済方法	元金均等返済または元利均等返済 ※ボーナス併用返済可	
連帯保証人	原則、配偶者	
不動産担保	土地・建物に対して、当組合が第一順位の抵当権を設定させていただきます	
団体信用生命保険	当組合の指定する保険会社の生命保険にご加入いただきます ※全疾病及び一般団信にかかる保険料は当組合が負担します。但し、告知の内容等によりワイド団信のご加入となる場合は+0.10%を適用利率に上乘せさせていただきます	
火災保険	質権不要 但し、保険証券（写）をご提出いただきます	
繰上返済手数料	残債額を繰上返済される場合は33,000円（税込）が必要です ※一部繰上含む	
必要書類	本人確認に関する資料	印鑑登録証明書及び運転免許証、マイナンバーカード等
	所得証明に関する資料	確定申告書及び附属明細書、源泉徴収票等
	資金使途に関する資料	見積書、売買契約書、建築（工事）請負契約書、重要事項証明書、建築確認通知書等
	担保提供に関する資料	不動産登記簿謄本、公図・地積図、固定資産税納付書等
	その他	他金融機関での借入金返済予定表等

お申し込み・お問い合わせは
こちらまで

佐賀県医師信用組合
 **0952-37-1424**

令和6年1月4日現在